Un concept d'habitation inédit

Favoriser les rencontres

Depuis presque trois ans, la commune de Grand-Lancy dans le canton de Genève abrite un concept d'habitation novateur où cohabitent jeunes et seniors. Coup de projecteur sur un logement intergénérationnel, dynamique et prometteur.

Au cœur d'un quartier vivant de Grand-Lancy se nichent les Habitats & Accompagnements des Générations Seniors (HAGES). Au rez-de-chaussée ? Un hall clair et spacieux, une petite épicerie et une crèche ! Un constat qui, au premier coup d'œil, peut paraitre étonnant dans ce lieu de vie destiné aux seniors mais qui fait partie intégrante de ce concept inédit qu'est le HEPS de l'Adret (habitat évolutif pour seniors). « En 2013, la ville de Lancy nous a interpellés pour construire un nouvel EMS dans ce quartier (Pont Rouge) de Lancy, or nous avions une autre idée en tête », explique Laurent Beausoleil, directeur d'HAGES. Selon lui, pour que les personnes âgées puissent rester chez elles malgré une perte d'autonomie, elles doivent bénéficier d'un accompagnement adéquat. C'est ainsi qu'est né en 2020 le projet d'habitat évolutif pour seniors. « Pour qu'un tel projet puisse prendre forme, souligne le directeur, il a été nécessaire de penser et de créer une unité de soins avec la présence d'un personnel infirmier 24h sur 24, condition sine qua non à un habitat évolutif pour seniors. » Au premier étage de l'immeuble, les locataires ont donc accès à un centre médical avec cabinets de médecin et de physiothérapie en plus de l'unité d'accueil temporaire de répit (unité de soins) ainsi que des soins à domicile. Sans oublier le restaurant au rez-de-chaussée qui livre les repas à domicile pour celles et ceux qui le souhaitent.

> « Selon une enquête de satisfaction que nous avons lancée récemment, 85 % des locataires affirment être heureux. »

L'entraide et la convivialité règnent parmi les locataires.

Logement intergénérationnel

Pour le département de la santé du canton de Genève à l'origine de ce projet pilote, il était également indispensable que cet habitat évolutif ne se transforme pas en ghetto pour seniors. « C'est pour cette raison que nous avons mis en location des studios destinés à des étudiantes et des étudiants, souligne Laurent Beausoleil. En contrepartie du loyer à prix raisonnable, les jeunes sont tenus de consacrer cinq heures par mois de présence active aux seniors. » Aide pour les courses, la lessive ou tout simplement échanger, le but est de maintenir les relations entre jeunes et seniors. Au total, le HEPS de l'Adret compte 28 étudiant·e·s ainsi que 133 seniors. Pour que la « cohabitation » se déroule sous les meilleurs auspices, une charte du vivre ensemble a été élaborée. De plus, une coordinatrice répondante et un travailleur social ont, entre autres, la mission d'assurer les liens entre seniors, crèches et jeunes. « Pour favoriser les rencontres, les machines à laver ont été par exemple bannies des appartements, détaille Jean-Patrick Bircher, travailleur social. Les locataires sont ainsi obligés de sortir pour faire leur lessive dans le salon lavoir à disposition au rez-de-chaussée. » Autre haut lieu des rencontres : la terrasse sur le toit du bâtiment ! « Jeunes et seniors apprécient y passer du temps, confirme le travailleur social. Surtout lors des soirées d'été. »

Un concept prometteur

Le projet est encore en phase pilote mais semble porter ses fruits. « Selon une enquête de satisfaction que nous avons lancée récemment, 85 % des locataires affirment être heureux, souligne Laurent Beausoleil. Les seniors ont besoin de structures multiprestataires. Ce n'est plus la personne qui doit aller à la prestation mais le contraire. Notre concept d'habitat s'inscrit complètement dans cette dynamique et nous espérons que d'autres logements similaires verront prochainement le jour à Genève. »

Texte : AVA

Plus d'informations : hageslancy.ch

« C'est comme une nouvelle famille »

Nasra, étudiante en soins infirmiers de 29 ans, vit depuis deux ans au HEPS de l'Adret et soutient régulièrement Cécile Pantet, 79 ans, pour ses tâches administratives. « Quand j'ai emménagé ici, raconte Cécile Pantet, j'avais accumulé beaucoup de retard dans mes courriers. Nasra m'a aidée à y remettre de l'ordre sans compter son aide fréquente pour mes courses ou tout simplement pour bavarder. Elle est d'un grand soutien au quotidien, je me sens mieux avec elle. » De manière générale, Cécile Pantet a retrouvé le sourire depuis son emménagement. « Avant, j'étais une femme très seule. Désormais, c'est comme une nouvelle famille. Si j'ai un problème, je peux appeler les jeunes. » Nasra semble également y trouver son compte : « Grâce à mon logement à loyer abordable, je peux poursuivre mes études tout en ayant mon propre appartement. Et comme je viens d'une famille nombreuse, ce concept d'habitation me convient parfaitement. »

ANNONCE

HIN

La confiance de vos patients et clients mérite la meilleure protection!

Avec HIN, vous bénéficiez d'une sécurité intégrale et d'une protection des données optimale. Afin que vous puissiez vous concentrer sur votre cœur de métier en toute sérénité.

Une adhésion à HIN est la clé de nombreux avantages:

- **Communication sécurisée** grâce à des e-mails automatiquement chiffrés
- **Accès à l'espace de confiance HIN** et à des applications de cybersanté
- **Services sécurisés** pour l'échange d'informations sensibles
- **Collaboration facile** avec tous les acteurs du système de santé
- **Préparation au DEP** grâce à des identifiants électroniques certifiés

Contactez-nous, nous vous conseillerons volontiers:
infosr@hin.ch – téléphone 0848 830 741 – www.hin.ch/fr/senesuisse